

Số: 22.../TB-THADS

Hoàng Hóa, ngày 04 tháng 7 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản lần 5**

Căn cứ Bản án số 02/DSST ngày 29 tháng 3 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 01/202/QĐ-PT ngày 13 tháng 5 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 69/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 7 năm 2022 của Chi cục Trường Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoàng Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 14/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 8 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoàng Hóa;

Căn cứ Quyết định giảm giá số 04/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 6 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoàng Hóa;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản lần 5 số 169/TB-ĐGCP ngày 03 tháng 7 năm 2023 của Công ty đấu giá hợp danh Cường Phát

**Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa**

Tổ chức bán đấu giá tài sản lần 5 như sau:

Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 70, tờ bản đồ số 34(199599-1-c) bản đồ địa chính xã Hoàng Trường lập năm 2015 (Lô số 08 - Mặt bằng quy hoạch số 66/MBQH-UBND ngày 24/12/2012 của UBND huyện) có diện tích 370.0m<sup>2</sup>, số vào sổ cấp giấy CH05589, số phát hành CT572321 do UBND huyện Hoàng Hóa cấp ngày 05/12/2019 mang tên ông Nguyễn Văn Chính và bà Nguyễn Thị Thủy. Địa chỉ thửa đất tại: Thôn 1, xã Hoàng Trường, huyện Hoàng Hóa.

Thời hạn sử dụng: 50 năm từ ngày 31/12/2013 đến 31/12/2063

Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

Mục đích sử dụng: Đất cơ sở sản xuất kinh doanh (khu biệt thự, khách sạn nghỉ dưỡng Quý Lâm).

Giá khởi điểm là: **2.160.000.000đ** (Hai tỷ một trăm sáu mươi triệu đồng).

Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 04/7/2023 đến 17h ngày 10/7/2023 tại thôn 1, xã Hoàng Trường, huyện Hoàng Hóa.

Thời gian địa điểm tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ, nộp phiếu trả giá: từ ngày 04/7/2023 đến 17h ngày 10/7/2023

